

Les critères de votre logement idéal

Avant de vous lancer dans la recherche de votre logement idéal, voici quelques questions à vous poser !

1. LE TYPE DE BIEN

Qu'est-ce que je recherche ?

- Une maison ou un appartement ?
- Dans le neuf ou dans l'ancien ?
- Suis-je prêt à envisager des travaux ?

2. LA LOCALISATION

Où ai-je envie de vivre ?

- Dans quels quartiers ai-je envie d'habiter ?
- Est-ce que je recherche un lieu calme et résidentiel ou un emplacement à proximité des commerces et des lieux de vie ?
- Quelle durée maximale de transport je suis prêt à accepter pour me rendre à mon travail ? Et dans les écoles ?

3. LA CONFIGURATION DU BIEN

Quels sont mes besoins ?

- Quelle est la surface idéale ?
- Combien de pièces et de chambres prévoir ?
- À quel étage (dans le cas d'un appartement) ?
- Quelle exposition pour quelle luminosité ?
- Quelle vue (sur cour, rue, jardin) ?
- Quel type de chauffage j'envisage ?

4. AUTRES CARACTÉRISTIQUES

Quelles sont mes envies ?

- Est-ce que je rêve d'un jardin ou d'un balcon ?
- Ai-je besoin d'un garage ? D'une cave ? D'un ascenseur ?

L'ATTIRAIL DU PARFAIT ACHETEUR

- Un appareil photo
- Un mètre
- Une lampe torche
- La checklist d'une visite réussie

Savoir se projeter !

N'oubliez pas de vous poser cette dernière question cruciale :

« Ce logement conviendra-t-il aux besoins de ma famille dans quelques années ? »